

الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (سكني)

ت	القطاع	الموقع	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	الجهة المالكة
١	سكني	الرمادي	١41034/83مقاطعة ٤٧	132دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم المرقم ١٣٩٦٢ في ١٧/١٠/٢٠٢٢
٢	سكني	الرمادي	١41035/83مقاطعة ٤٧	105دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٣	سكني	الرمادي	١41036/83مقاطعة ٤٧	103دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٤	سكني	الرمادي	١41037/83مقاطعة ٤٧	190دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٥	سكني	الرمادي	١41038/83مقاطعة ٤٧	160دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٦	سكني	الرمادي	١41040/83مقاطعة ٤٧	110دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم المرقم ١٣٩٦٢ في ١٧/١٠/٢٠٢٢
٧	سكني	الرمادي	جزء من العقار المرقم ١٥٦٥٢٢/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	550دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٨	سكني	الرمادي	١58451/83مقاطعة ٤٧	370دونم و ٢٠ أولك و ٣٥م٢	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٩	سكني	الفلوجة	3834/29مقاطعة ١ الجعفي	108دونم	شركة الفلوجة لانتاج المواد الانشائية/ حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٨٦٤٠ في ٢٥/٤/٢٠٢٣
١٠	سكني	الرمادي	4/43مقاطعة ١١ مشيهد والدشة	130دونم	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣٦٦٥ في ٣١/٧/٢٠٢٤

دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	289دونم	2/5مقاطعة ٤٨ ديوم البوبالي	الحيانية	سكني	١١
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	125دونم	128/20مقاطعة ١ سويب وبنان والخوضة	هيت	سكني	١٢
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥ وكتابي مديرية بلدية الرمادي ذي العدد ١٣٩٥٦ في ١٧/١٠/٢٠٢٢ و ١٧١١٧ في ١٤/١١/٢٠٢٢	تقسم حسب التصميم القطاعي	مقاطعة ٣٥ طوي	الرمادي	سكني	١٣
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	100دونم	6288/390مقاطعة ٦ أ حصوة الشامية	هيت	سكني	١٤
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	100دونم	2073/1مقاطعة ٣ سن الذبان	الحيانية	سكني	١٥
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	121دونم	2073/1مقاطعة ٣ سن الذبان	الحيانية	سكني	١٦
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	300دونم	151944/83مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	الرمادي	سكني	١٧
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	150دونم	28253/1مقاطعة ٢١ الشامية	الرمادي	سكني	١٨
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥	100دونم	5133/1مقاطعة ٣٦ الجبل	الرمادي	سكني	١٩
مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤	40دونم	14928/54مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٢٠
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	5دونم	758/4حصوة الشامية	الفلوجة	سكني	٢١
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	230دونم	1267/1مقاطعة ٢١ وادي ابو فروخ	الفلوجة	سكني	٢٢

٢٣	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ وادي ابو فروخ	200دونم	مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
٢٤	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	340دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٢٥	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	320دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٢٦	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	200دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٢٧	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	310دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٢٨	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	270دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٢٩	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	380دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٣٠	سكني	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	520دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٣١	سكني	الكرمة	8905/20مقاطعة ١٢ الشهابي	202دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٥٥٦٦ في ٢٨/٧/٢٠٢٤
٣٢	سكني	راوة	جزء من القطعة ١٥٩٠/٧	200دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٣٣	سكني	راوة	جزء من القطعة ١٥٢٦/٣٨	200دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٣٤	سكني	الفلوجة	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعمية	30دونم	مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤

مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٣٥
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٣٦
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٣٧
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٣٨
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٣٩
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٤٠
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٤١
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٤٢
مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤	30دونم	جزء من القطعة ١٢٠٢٦/٥٤مقاطعة ٢ النعيمية	الفلوجة	سكني	٤٣
ملك خاص	198.6دونم	99272/83حصوة الشامية	الرمادي	سكني	٤٤
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣٦٦٥ في ٣١/٧/٢٠٢٤	250دونم	5133/1مقاطعة ٣٦ الجبل	الرمادي	سكني	٤٥
دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣٦٦٥ في ٣١/٧/٢٠٢٤	500دونم	151944/83مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	الرمادي	سكني	٤٦

٤٧	سكني	الرمادي	5133/1مقاطعة ٣٦ الجبل	250دونم	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار/ حسب كتابهم المرقم ٣٦٦٥ في ٣١/٧/٢٠٢٤
٤٨	سكني	الرمادي	167618/83مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	188دونم	مديرية بلدية الرمادي/ حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٤٩	سكني	الرمادي	قطعة الارض المرقمة ٢٨٧٠٦/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	80دونم	الشركة العامة لتجارة المواد الغذائية / حسب كتابهم ذي العدد ٨١٦١ في ٢٧/٥/٢٠٢٤
٥٠	سكني	الرمادي	جزء من القطعة المرقمة ٣٣/٦ بمساحة ٤٥ دونم و٣٤/١٧ مقاطعة ١٣ السورة والصوفية بمساحة ١٩ دونم و٩ اولك و٢٠٥/٧ مقاطعة ١٣ السورة والصوفية بمساحة ٦٤ دونم و١٨ اولك و٢٠/٧ مقاطعة ٢٦	136دونم و٢ اولك	حسب كتاب مديرية الموارد المائية ذي العدد ٣٥١٥ في ٣٠/٩/٢٠٢١
٥١	سكني	الرمادي	7/43مقاطعة ١١ مشيهد والدشة	191دونم	حسب كتاب مديرية بلدية الرمادي المرقم ٣٣٦٩ في ٤/٣/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة المرقم ١٤٣ في ٣١/٧/٢٠٢٥
٥٢	سكني	الصقلاوية	جزء من القطعة ٤٧/٢ وجزء من القطعة ٤٧٦٣/٤٨ مقاطعة ٢٤ الزغاريت	45دونم	حسب كتاب مجلس محافظة الانبار ذي العدد ٧٥٠٢ في ٦/١٠/٢٠٢٥ والقرار رقم (١٦٧) في ٦/١٠/٢٠٢٥
٥٣	سكني	الرمادي	جزء من القطعة ٤١١٢٣/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	14دونم و٢ اولك و٢م١٠	اعادة اعلان
٥٤	سكني افقي	بروانة	2392/241مقاطعة ٣٢ الشيخ محمد	144دونم و١٠ اولك و٢م٢٣	مديرية بلدية بروانة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٥٥	سكني افقي	الرمادي	القطعة المرقمة ٤/٤٣ مقاطعة ١١ مشيهد والدشة	58دونم	فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ٨٢٢ في ١٩/٢/٢٠٢٥
٥٦	سكني افقي	عامرية الفلوجة	القطعة المرقمة ٥٣١٥/١ مقاطعة ٢١ الشامية	58دونم	دائرة الاسكان في الانبار حسب كتابهم المرقم ١٠٧ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٥٧	سكني عمودي	الرمادي	جزء من عموم العقار المرقم ٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	180دونم	مديرية بلدية الرمادي حسب كتابهم المرقم ٢٦١١ في ١٧/٢/٢٠٢٥

الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (تجاري)

ت	القطاع	الموقع	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	الجهة المالكة
١	مبنى تجاري وقاعة رياضية	الصفلاوية	4221/2مقاطعة ١٥ ابو سديرة	٢م1500	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١/٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥
٢	اكمال وتطوير مجمع العيادات الطبية قرب شارع ٢٠	الرمادي	2/3مقاطعة ٨٢ الحصوة الجنوبية	3دونم و ١٦ اولك و ٢م٨	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٣	داون تاون	الرمادي	51/3مقاطعة ٧١ الحوز	15دونم و ٢١ اولك	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٤	كوفيهاات + مطعم ومحلات تجارية معرض دولي	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ وادي ابو فروخ	330دونم	مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
٥	مجمع تجاري	الربطية	916/971مقاطعة ١ الربطية	٢م2069,37	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١/٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥
٦	مول تجاري	هيت	206/44مقاطعة ٢ المعبيديات والحمادي	٢م٦٠,٥٠ و 24 اولك	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٧	تجاري	عنة	14817/55مقاطعة ٢١ ديوم الرياحانة	1دونم و ١٥ اولك و ٢م٢٩	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٨	تجاري	راوة	جزء من القطعة ١٣١٧/١٦٧٣	٢م3200	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٩	تجاري	راوة	جزء من القطعة ٩٨٢/١٦٧٣	٢م2090	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
١٠	خدمات عامة / محطة للطاقة البديلة	الحبانية	9139/2مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	120دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
١١	خدمات عامة / محطة للطاقة الكهربائية	الحبانية	9139/2مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	100دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤

١٢	مجمع تجاري	الرمادي	جزء من العقار المرقم ٦٣٨٥٤/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	٢م7000	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
١٣	لوحات للاعلانات والدعاية في عموم المحافظة	الانبار	عموم محافظة الانبار		مديرية بلديات الانبار
١٤	مطعم ونادي ترفيهي	الرمادي	القطعة ٧/١١٧ مقاطعة ١٦ الزوية والقطعة ٧/١١٩ مقاطعة ٢٨ العزيزية والحوز	٢م9600	حسب كتاب محافظة الانبار المرقم ١٨٤٢٦ في ١٧/٨/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة رقم ١٥٥ في ٣/٩/٢٠٢٥
١٥	مخازن غذائية	الحبانية	القطعة المرقمة ٤/١٩٠٥٨ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	2دونم	حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٥٥٩٨ في ٢٤/٣/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة المرقم ١٤٣ في ٣١/٧/٢٠٢٥
١٦	مركز تجاري متعدد الاغراض	العامرية	القطعة المرقمة ٣١٥٧٢ / العامرية	2دونم و٢٣اولك و٢م٦٠,٢٥	حسب كتاب مجلس محافظة الانبار ذي العدد ٧٥٠٢ في ١٢/١٠/٢٠٢٥ والقرار رقم (١٦٧) في ٦/١٠/٢٠٢٥
١٧	مجمع ترفيهي	الفلوجة	جزء من القطعة المرقمة ٩/٢٩٠٣٠ مقاطعة ١ جبيل والخراب	4دونم و٢ اولك و٢م٢٢,٥	اعادة اعلان / اجازة مسحوبة
١٨	سوق تجاري	القائم	العقار المرقم ١١٢٠/٢	٢م1706	مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
١٩	سوق تجاري	القائم	العقار المرقم ١٥٣٧/١٣٣	٢م1000	مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٠	سوق تجاري	القائم	3747/33 طريق عام	٢م484	مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢١	سوق تجاري	القائم	العقار المرقم ١٣٣/٥٥٥	٢م450	مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٢	مول تجاري	العامرية	العقار المرقم ٣١٥٧٦/١	1دونم و٣ اولك و٢م٦٢,٧٥	مديرية بلدية العامرية حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٣	تجاري	بروانة	مقاطعة ٢٢ الشيخ محمد 2387/241	٢م4254	مديرية بلدية بروانة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥

٢٤	خدمي	النخيب	جزء من القطعة المرقمة ٢١١ مقاطعة ١ النخيب	10دونم	مديرية بلدية النخيب حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٥	خدمي	النخيب	جزء من القطعة المرقمة ٢١٢ مقاطعة ١ النخيب	تحدد حسب الحاجة	مديرية بلدية النخيب حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٦	تجاري	كبيسة	مقاطعة ٥٦ عين مكتوم والطرافي 3130/9	٢م2554	مديرية بلدية كبيسة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٧	تجاري	كبيسة	جزء من عموم ٤١٩/٩ مقاطعة ٥٦ عين مكتوم والطرافي	٢م500	مديرية بلدية كبيسة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (صناعي)

ت	القطاع	الموقع	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	الجهة المالكة
١	انشاء منطقة صناعية صنف أ	الرمادي	99279/83مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	5000دونم	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١/٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥
٢	مصنع مستهلكات طبية	الرمادي	جزء من القطعة المرقمة ٨٣/٨٦٦٠٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	5دونم	بلدية الرمادي
٣	صناعي	راوة	جزء من القطعة ١٥٢٦/٣٨	10دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٤	صناعي	راوة	جزء من القطعة ١٥٢٦/٣٨	6دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٥	معمل محولات كهربائية في المنطقة الصناعية الجديدة	الرمادي	جزء من القطعة ٨٣/٨٦٦٠٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	15دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٦	معمل لمعالجة النفايات النفطية	الرمادي	جزء من القطعة ١٦٨٠٧٦/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	10دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤

٧	معمل الانبار الفني لانتاج الطابوق	العامة	28253/1مقاطعة ٢١ الشامية	20دونم	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣١/٧/٢٠٢٤ في ٣٦٦٥
٨	مجمع صناعي	الفلوجة	13الكيفية	20دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٩	معمل زيوت	الفلوجة	جزء من ١٨٦٩/٤٤مقاطعة ١٣ الكيفية	20دونم	مديرية بلدية الفلوجة/ حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
١٠	معمل زجاج	الفلوجة	جزء من ١٨٦٩/٤٤مقاطعة ١٣ الكيفية	50دونم	مديرية بلدية الفلوجة/ حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
١١	معمل انتاج الاسمدة النيتروجينية	هيت	جزء من القطعة ٤٦٠/٣٩٠ مقاطعة ٦ حصوة الشامية (المنطقة الصناعية في هيت)	100دونم	اعادة اعلان
١٢	معمل انتاج مادة البنتونايت	هيت	جزء من القطعة ٤٦٠/٣٩٠ مقاطعة ٦ حصوة الشامية (المنطقة الصناعية في هيت)	20دونم	اعادة اعلان
١٣	مصنع انتاج المنظفات والعطور ومواد التجميل	الكرمة	جزء من القطعة المرقمة ٢٠٣/٦٩ مقاطعة ١١ الصبيحات	2دونم	حسب كتاب مجلس محافظة الانبار ذي العدد ٧٩٠٥ في ٢٢/١٠/٢٠٢٥ والقرار رقم (١٧٢) في ٢٢/١٠/٢٠٢٥
١٤	مصنع انتاج المنظفات والعطور ومواد التجميل	الكرمة	جزء من القطعة المرقمة ٢٠٣/٦٩ مقاطعة ١١ الصبيحات	2دونم	حسب كتاب مجلس محافظة الانبار ذي العدد ٧٩٠٥ في ٢٢/١٠/٢٠٢٥ والقرار رقم (١٧٢) في ٢٢/١٠/٢٠٢٥
١٥	معمل الطابوق الاحمر	الرمادي	القطعة المرقمة ١٧٣٨٨٧/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	195دونم	فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ١٩/٢/٢٠٢٥ في ٨٢٢
١٦	معمل اسمنت البورتلاندي الاعتيادي	الرمادي	القطعة المرقمة ٤٨/٢ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	200دونم	فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار حسب كتابهم المرقم ١٩/٢/٢٠٢٥ في ٨٢٢
١٧	مصنع انتاج الفيروسيكون	الرمادي	القطعة المرقمة ٥١٣٣/١ مقاطعة ٣٦ الجبل	18دونم	فرع دائرة عقارات الدولة في الانبار _ حسب كتاب مجلس محافظة الانبار المرقم (١٣٧) في ١٥/١/٢٠٢٥
	معمل لانتاج الطابوق الاحمر الفني	الرمادي	القطعة المرقمة ١/٥١٣٩ مقاطعة ٣٦ الجبل	243دونم	حسب كتاب دائرة عقارات الدولة في الانبار - العدد ٥٨٧ بتاريخ ١/٢/٢٠٢٦

مصنع للطاقة والعدادات الذكية	الرمادي	القطعة المرقمة ١/٥١٣٩ مقاطعة ٣٦ الجبل	دونم 15	فرع دائرة عقارات الدول في الانبار - حسب كتاب هم المرقم ١٤٠٥ في ١٧/٣/٢٠٢٦
------------------------------	---------	---------------------------------------	---------	--

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (صحي)

ت	القطاع	الموقع	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	الجهة المالكة
١	مجمع طبي	عنة	15482/55 مقاطعة ٢١ ديوم الريحانة	1 دونم و ١٢ اولك و ٢م٤٩	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٢	صحي	راوة	جزء من القطعة ١٥٩٢/٧	13 دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٣	مستشفى اهلي	الكرمة	القطعة المرقمة ٤٦٠٦/٢٠ مقاطعة ١٢ الشهابي	32 دونم	حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٥٥٩٨ في ٢٤/٣/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة المرقم ١٤٣ في ٣١/٧/٢٠٢٥
٤	مستشفى اهلي	القائم	جزء من القطعة المرقمة ١٥٤٢/٢ مقاطعة	3 دونم و ١٣ اولك و ٢م٤٩,٧٦	حسب كتاب مجلس محافظة الانبار ذي العدد ٧٩٠٥ في ٢٢/١٠/٢٠٢٥ وقرار رقم (١٧٢) في ٢٣/١٠/٢٠٢٥
٥	مستشفى اهلي	الحقلانية	جزء من القطعة ٢٣٠٦٣/١٧٨ مقاطعة ٢٨ ك ٣	4 دونم	حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٥٥٩٨ في ٢٤/٣/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة المرقم ١٤٣ في ٣١/٧/٢٠٢٥

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (تعليمي)

ت	القطاع	الموقع	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	الجهة المالكة
١	مدرسة اهلية	الرمادي	5720/162 مقاطعة ٢٨ العزيزية والحوز	2622,32م٢	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٢	مدينة تعليمية	الرمادي	141033/83 مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	56 دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤

٣	مدرسة اهلية	الصفلاوية	4222/2مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	٢م24013	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٤	روضة وحضانة اهلية	عنة	12253/55مقاطعة ٢١ ديوم الرياحانة	١دونم و١٥ اولك و٢م٢٩	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
٥	جامعة اهلية	الرمادي	القطعة المرقمة ١٨/١٢ مقاطعة ٣٥ طوي	36دونم و٢٠ اولك و٢م٤٥	حسب كتاب مجلس محافظة الانبار ذي العدد ٧٩٠٥ في ٢٢/١٠/٢٠٢٥ والقرار رقم (١٧٢) في ٢٢/١٠/٢٠٢٥
٦	مدرسة اهلية	الحقلانية	جزء من القطعة ٢٣٠٦٧/١٧٨ مقاطعة ٢٨ ك ٣	2دونم	حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٥٥٩٨ في ٢٤/٣/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة المرقم ١٤٣ في ٣١/٧/٢٠٢٥
٧	روضة اهلية	القائم	العقار المرقم ١٨٤٣	٢م1027	مديرية بلدية القائم حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٨	جامعة اهلية	عنه	جزء من عموم القطعة المرقمة ١٨٦٠٤/٥٥	450دونم	مديرية بلدية عنه حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٩	تعليمي	حديثة	مقاطعة ٢٨ ك ٣ 18493/178	٢م1650	مديرية بلدية حديثة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥

### الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (ترفيهي)

	القطاع	الموقع	رقم العقار والمقاطعة	المساحة	الجهة المالكة
١	مجمع ترفيهي متكامل	الرمادي	8498/162مقاطعة ٢٨ العزيزية والحوز	6دونم و٢٩ م٢	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٢	مدينة سينمائية وثقافية	الرمادي	جزء من العقار المرقم ١٥٦٥٢٢/٨٣ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	200دونم	مديرية بلدية الرمادي / حسب كتابهم ذي العدد ٧٦٧٤ في ١١/٥/٢٠٢٤
٣	مجمع الفلوجة الرياضي والترفيهي	الفلوجة	11837/9مقاطعة ١ جيبيل والخراب	٢م420	وزارة المالية / مخصص لاغراض وزارة الشباب والرياضة / حسب كتاب وزارة الشباب والرياضة ذي العدد ١٣١٩ في ٤/٦/٢٠٢٤

٤	مدينة سياحية	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ وادي ابو فروخ	300ونم	مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
٥	مطاعم والعب ومقاهي	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ وادي ابو فروخ	130دونم	مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
٦	مطعم وكوفي	الفلوجة	جزء من ٢/٤مقاطعة حصوة الشامية كورنيش الفلوجة	4000م٢	مديرية بلدية الفلوجة / حسب كتابهم المرقم ٦٨٢٧ في ٢٢/٧/٢٠٢٤
٧	مجمع ترفيهي	الفلوجة	30/2مقاطعة ١٨ الازركية (متروكة النهر)	200دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٨	فندق سياحي + مطعم + مدينة العاب	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	212دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
٩	شاليهات ( تقسم على ٤ فرص استثمارية)	الفلوجة	1267/1مقاطعة ٢١ ابو فروخ	280دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ١٤٥٤٨ في ١٥/٧/٢٠٢٤
١٠	ترفيهي	عنة	5701/55مقاطعة ٢١ ديوم الريحانة	1دونم و١٩ اولك و٢٠٣,٦٢م٢	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
١١	ترفيهي	راوة	جزء من القطعة ٢٨	10دونم	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
١٢	ترفيهي	راوة	جزء من القطعة ٧/١٥٢٨	2562م٢	مديرية بلديات الانبار / حسب كتابهم المرقم ٢٢٦١١ في ٢/١٠/٢٠٢٣
١٣	منتجج سياحي	راوة	القطعة المرقمة ٩٩ مقاطعة راوة	2دونم و١ اولك و٣٦,١٠م٢	المنشأة العامة لشؤون الضيافة
١٤	منتجج سياحي	راوة	القطعة المرقمة ٢٠٧٧ مقاطعة راوة	4دونم و٤ اولك و٧٢م٢	محافظة الانبار / حسب كتابهم المرقم ٩٤٧٤ في ٢٠/٤/٢٠٢٢
١٥	ترفيهي	راوة	جزرة راوة	120دونم	دائرة عقارات الدولة / فرع الانبار / حسب كتابهم المرقم ٣٠٥ في ٣/٩/٢٠٢٤

١٦	مدينة العاب مانية	الحبانية	جزء من القطعة المرقمة ١/٢٣ مقاطعة ٢٣ وادي ابو فروخ	20دونم	الشركة العامة للمدينة السياحية في الحبانية / حسب كتابهم المرقم ٨٣٦/٩ في ٦/٧/٢٠٢٣
١٧	سياحي	النخيب	جزء من القطعة المرقمة ٢١٣ مقاطعة ١ النخيب	٢م5850	مديرية بلدية النخيب حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
١٨	ترفيهي	كبيسة	جزء من عموم ٣٠٨٦/٩ مقاطعة ٥٦ عين مكتوم والطرافي	٢م14780	مديرية بلدية كبيسة حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
١٩	ترفيهي	الحبانية	جزء من القطعة المرقمة ٢٥٨٢٨/٤ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	42,7دونم	مديرية بلدية الحبانية حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٠	ترفيهي	الحبانية	جزء من القطعة المرقمة ٩١٣٩/٢ مقاطعة ٤٧ حصوة الشامية	482دونم	مديرية بلدية الحبانية حسب كتاب مديرية بلديات الانبار المرقم ٣٣٩٣ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢١	قاعة رياضية مغلقة + ملعب رياضي	القائم	القطعة المرقمة ٣٢٠٧ حصيبة الغربية	5دونم	مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٢	مجمع رياضي متكامل	القائم	القطعة المرقمة ٣٢٠٧ حصيبة الغربية	18دونم	مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٣	مدينة رياضية متكاملة	الصقلاوية	القطعة المرقمة ٥٤٤٦/٢ مقاطعة ١٥ ابو سديرة	12دونم	مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥
٢٤	مجمع رياضي ومدينة رياضية متكاملة	راوة	راوة وادي الميلان	14دونم	مديرية شباب ورياضة الانبار حسب كتابهم المرقم ٣٨٢ في ١٧/٢/٢٠٢٥

### ملحق الخارطة الاستثمارية لسنة ٢٠٢٦ البلديات - عقارات الدولة - باقي البلديات (زراعي)

١	زراعي وثروة حيوانية	العامة	القطعة المرقمة ١/٩٨٠٢ مقاطعة ٢١ الشامية	400دونم	حسب كتاب مديرية الزراعة في الانبار المرقم ١٢١٣ في ٢٢/١/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة رقم ١٥٠ في ٢٠/٨/٢٠٢٥
٢	معمل انتاج وتعليب مادة الدبس و انشاء مزرعة نخيل	حديثة	القطعة المرقمة ١٦ مقاطعة ١٢ زغدان	5دونم	حسب كتاب مديرية الزراعة في الانبار المرقم ٢٠٨٨٣/٢/٧ في ١٤/١٠/٢٠٢٥ وقرار مجلس المحافظة رقم ١٧٧ في ٢٢/١٢/٢٠٢٥

اعادة اعلان / اجازة مسحوية	744دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٩٠/٤٦٠ مقاطعة ٦ حصوة الشامية	هيت	مشروع زراعي	٣
----------------------------	---------	---	-----	-------------	---